



城易达微信公众号
扫一扫关注更多资讯



璞玥雅筑·匠心国风

策划：王志刚 统筹：原晓蕾 编辑：郭辉 校对：皇甫静雅 组版：安凤 璞玥府：8335555 璞韵居：3337777

从晨光微露,到星光满天;从日光渐盛,到暮色苍然,走进低密花园洋房——璞玥府,感受时轮井然、光阴宽绰,诗意盎然的新中式生活,在这里可以读懂生活的要义,可以解开每天的幸福谜底……

天地朦胧

5时至7时,在熹微的日光中,璞玥府花园洋房渐渐醒来,新中式园林的精致轮廓也愈发清晰,具有中式元素的迎宾墙,用独特的艺术手法勾勒出高品质生活空间;8棵香樟树整齐排列在小区主干道的两旁,粗壮挺拔的朴树高耸入云,这些树龄较长的名贵绿植很好地呈现了景观效果;搭配朴树苑、榉树苑、樱花苑、海棠苑、桂花苑、玉兰苑、拾光苑、嬉时苑、轻享苑等“九苑”,共同营造出了丰富的景观空间,达到了步移景异、小中见大的景观效果,这满园的青葱绿意伴着露珠的滋润,只待被人欣赏……



璞玥府景观示范区实景图。
王倩摄

旭日破晓

7时至9时,居住在璞玥府花园洋房里的主人们渐次苏醒,伸着懒腰立于窗前,大口呼吸着窗外与其一路之隔的170余公顷的市生态植物园所提供的鲜氧,并将窗外一园风华尽收眼底,细听阳光与轻风在耳边的细细低语……三室、四室的经典户型设计,增多了一个独立的卫生间,免去了家人“抢”厕所的尴尬……

璞玥府项目在小区内规划有幼儿园,周边也有中站区实验幼儿园、劳模街小学、许衡实验学校,焦作市第四中学等,让孩子从家到学校,只需要喝一碗粥的时间,尽可能解决了家长接送孩子上下学问题。与此同时,作为雄踞怡光路与新园路交会处附近的璞玥府项目,向东可直达市区、向西可达郑焦晋高速口,为工作的你提供了畅通无阻的交通网。

天朗气清

9时至11时,在家的你,此时可以在璞玥府花园洋房静谧的书房里,读几行沁入心灵的佳作,写几幅小篆,让身与心归于生活的淡泊宁静;又或是,在与阳光相伴的房子里,练练瑜伽,准备一顿美味的午餐……

璞玥府经典A户型,功能区分割明显,客厅大开间,明厅明卧、明厨明卫,厨房紧邻生活阳台,让主妇的烹饪空间多了开阔的空间与观景视线,厨房不再仅仅是锅碗瓢勺,而是有了更多的生活乐趣。

阳光和煦

11时至15时和家人在朗阔餐厅里,吃一顿丰盛午餐,将美味顷刻传递,唤醒味蕾,也唤醒生活的美好……

璞玥府的所有户型旨为提升居者的居住舒适度,该团队在户型设计初期就从业主角度出发,将客厅与南向多功能生活阳台相连,起居待客、观景生活相得益彰,暖暖的阳光塞满整个起居室,让家的味道更浓郁,其中,阔绰的三房设计,给予每个家庭成员奢适的午休时光,功能区动静分离,让关怀,弥漫在家的每一处角落。

微风拂面

15时至19时,和家人相聚在自家宽阔的阳光露台上,在揽尽满园风华和一城璀璨同时,尽情享受悠闲的下午茶时光……又或者约三五个好友,一起步行至景文百货,深入感受当下的潮流时尚、电竞快乐。

下班后,可以到与家一路之隔的市生态植物园逛一逛,放松心情。这里被分为春景区、夏景区、秋景区、太行山特色区、植物收集区五大区,让你在这里不仅可以观赏到牡丹、樱花、紫薇、紫荆、连翘、玉兰等。还能在秋冬季节观赏到具有独特的枝干美的黄金槐、白皮松、红瑞木、白桦、梧桐等植物。

月朗星稀

19时至21时,全家人围坐在温馨宽敞的阔尺客厅里,享用着家中女主人准备好的茶点小食,一起眺望满天繁星,任由欢声笑语在家中肆意回荡;或与爱人漫步在绿意盎然的花园庭院中,倾听鸟叫虫鸣,感受生活的惬意……

在璞玥府小区里,雾森系统、喷泉等



市民在璞玥府了解项目详情。
王倩摄

凸显了灵动与雅致,搭配800米健康跑道、五人制足球场、儿童乐园等,让你陪着孩子嬉戏玩耍,感受宜居生活带来的温润。

夜阑人静

每日21时至次日5时,在阔绰明亮的独立卫浴中洗漱、沐浴,洗去内心的繁乱,卸下一整天的疲惫,在舒适的卧室里安然休憩,于梦境中尽情畅游……

这就是在璞玥府花园洋房中逐渐演绎成的美好人生画卷,这就是璞玥府花园洋房对生活品质的一种诠释和献礼。还等什么,快来许衡广场西侧的璞玥府营销中心或怡光路与新园路交会处北20米的璞玥府临时接待中心详询吧!

璞玥府项目雄踞中站区怡光路与新园路交会处附近,占地6.8万平方米,建设用地6.7万平方米,总建筑面积17万平方米,小区总规划17栋小高层。容积率仅1.7,小区整体绿化率高达30%。与此同时,该项目由市生态植物园、许衡文化公园、市森林公园三大公园环绕,推窗即享天然氧吧。



位图。
(城易达供图)

璞韵居：
满足居者对品质生活的美好期待

本报讯(记者秦秦)焦作市城易达置业有限公司自成立以来,一直踏踏实实做项目,认真真搞工程,只为提升业主的居住品质,实现自己品牌价值。璞韵居作为该公司在示范区的标杆项目,以天然的地理优势和完善配套为亮点,有计划购房置地的朋友,不妨到璞韵居售楼中心逛一逛。

璞韵居位于市城乡一体化示范区迎宾路与文苑路交会处西100米路北,紧邻规划中的新河。建设中的新河,在不远的将来会成为璞韵居业主家的后花园。据了解,发源于灵泉湖的新河,自西向东从我市新老城区接合部穿过,河道全长18.5公里,为打造良好的生态环境,我市启动新河生态修复工程和景观改造工程建设,提出以打造新河生态水系为轴线,以完善区域基础设施和功能性设施为先导,带动商务中心区开发建设的思路,完成普济路至孟州路段、群英河至迎宾路段、长恩路至中原路段水利工程和景观工程。

据悉,璞韵居项目与万鑫商城仅一路之隔,未来业主入住后,向南步行700米可到百货大楼生活超市;向北约2.5公里即可抵达丹尼斯百货焦作店;焦作万达广场、王府井百货在璞韵居西北方向约3公里处。总而言之,以璞韵居为中心3公里范围内,国际影城、生鲜超市等各种吃喝玩乐的商业配套场所齐全,项目发展空间大、潜力足,充分满足购物及休闲娱乐等需求。

匠人铸就品质生活。璞韵居项目负责人认为,公司希望带给业主的不仅是一个简单的居住空间,更是一个完美完善的居住环境。“高品质住宅注重小区硬件设施的同时,更注重人的内心感受。”该项目负责人说。如今市民在购房时都会多比较,开发企业只有在细节上做到完善才能打动消费者。璞韵居自规划建设之初就坚持“高起点、高标准、高品质”理念,以高标准的建材和施工工艺精心打造,该项目自开盘以来,每次加推新品都获得了大量关注,将来还要不断丰富业主的生活,为打造高级社区文化环境而努力。



置业顾问为购房者讲解置业细节。 秦秦摄

璞玥府

在花园洋房里享受

诗意生活

本报记者 王倩